

**8º OFÍCIO DE IMÓVEIS
SERVIÇO REGISTRAL**

Rua da Alfândega, 91 - 3º andar - Centro
Rio de Janeiro - RJ - BRASIL
www.8ri-rj.com.br

**REQUERIMENTO DE ISENÇÃO DE 20%
E REDUÇÃO DE EMOLUMENTOS EM 50%**

(DECLARAÇÃO PARA DOCUMENTOS DE COMPRA E VENDA COM HIPOTECA/ALIENAÇÃO PELO S.F.H.)

Instruções de preenchimento:

- todos os dados preenchidos em letra de forma;
- Imóvel: Identificar o imóvel objeto da aquisição;

Nome: _____, Nacionalidade: _____,
Estado Civil: _____, Profissão: _____,
CPF: _____, Identidade: _____, Orgão Expedidor: _____,
Imóvel objeto da aquisição: _____

DECLARA, sob as penas da lei e para fins de prova junto ao 8º Serviço Registral de Imóveis da cidade do Rio de Janeiro, que:

- **Refere-se à primeira aquisição da sua casa própria, para fins residenciais.**
- **É sua primeira aquisição financiada com recurso do Sistema Financeiro da Habitação.**

Assim sendo, requer a redução de emolumentos em **50%** de acordo com o disposto no Artº 290, da Lei 6.015/73 e isenção de **20%** dos emolumentos, devido ao FETJ (Fundo Especial do Tribunal de Justiça), na forma da Lei 3217/99 e taxas previstas nas Leis 489/81 e 590/80.

Por ser expressão da verdade, firma a presente, ciente de que o Código Penal, no Artº 299 (falsidade ideológica), dispõe:

Artº 299 - Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa de que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre o fato juridicamente relevante: **Pena-reclusão, de um a cinco anos e multa, se o documento é público e, reclusão de um a três anos e multa, se o documento é particular.**

Rio de Janeiro, ____ de _____ de 20__ .

(Assinatura do Declarante)

ATENÇÃO:

- 1- Reconhecer firma;
- 2- Juntar igual declaração do Cônjuge, quando for o caso;
- 3- Apresentar certidões históricas de **'NADA CONSTA'** 5º e 6º distribuidores (originais), de acordo com a Lei 3.350/99, Art. 44§ 3º.